LEGENDA

- PERIMETRO COMPARTO
- VIABILITA' PREVISTA DAL P.R.G.
- STANDARD - VERDE PUBBLICO (DA CEDERE AL COMUNE)
- STANDARD - PARCHEGGI PUBBLICI (DA CEDERE AL COMUNE)
- VIABILITA' PUBBLICA (DA CEDERE AL COMUNE)
- AMBITI EDIFICATORI
- IDENTIFICAZIONE DEI LOTTI
- PERIMETRO MASSIMO INGOMBRO DEI LOTTI EDIFICATORI
- PERIMETRO MASSIMO INGOMBRO
- SUPERFICIE DA REALIZZARE DI PROPRIETA' COMUNALE

ALLEGATO 1A SCHEDA TECNICA DI ATTUAZIONE ZONE C2	DATI DI PROGETTO	
Ambito (A.I.U. 20) da rilievo topografico	35.940	mq
i.t.	0.25	mq/mq
S.N.P.	8.985	mq
S.N.P. edil. (60% S.N.P.)	5.391	mq
S.N.P. edil. conv. (40% S.N.P.)	3.606	mq
Volume(H =3.7)	33.245	mc
Abitanti Teorici	150	mc/ab
Sup. standard calcolo Volume/ abitanti teorici	33.245 mc / 150 mc/ab = 221,6 abitanti	
Sup. standard 222 ab x 30 mq/ab = 6.660 — Verde Pubblico	6.660 x 0.45 =2.997	mq
Sup. standard 222 ab x 30 mq/ab = 6.660 — Parcheggi Pubblici	6.660 x 0.55= 3.674	mq
Altezza massima fabbricati	10	ml
Numero massimo di piani fuori terra	3	n
Distanza minima dai confini	5,00	ml
Distanza minima dai fabbricati	10,00	ml

PROGETTO PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
Z.T.O. C2 - A.I.U. 20 Località BRONDOLO EST

OGGETTO Progetto: Planimetria con individuazione delle sagome di massimo inviluppo e individuazione delle aree da cedere al Comune

COMMITTENTE Consorzio C/2-20

1:500 scala
OTTOBRE 2015 data
- agg.
Z:\Comparto 20\Richiesta Piano Attuativo\Progetto piano attuativo.dwg file

6

Ing. Giorgio Vianello - Arch. Lucio Donaggio - Ing. Roberto Vianello - Arch.Alberto Vianello
V.le Mediterraneo, 557 - 30015 SOTTOMARINA DI CHIOGGIA (VE) - Tel 0414900644-0414911117 - Fax 0415547836 - Sito: www.vdv.it - E-mail: studio@vdv.it - P.IVA: 00497240275