



# Città di Chioggia *Città d'arte*

## SETTORE PROMOZIONE DEL TERRITORIO Servizio Demanio Marittimo TURISTICO

Calle S. Cristoforo, 264 – Chioggia (VE)

Dirigente: Ing. Lucio Napetti 041 5534879- : [demanio.turistico@chioggia.org](mailto:demanio.turistico@chioggia.org)  
Istruttore amm.vo: Dott.ssa Stefania Zanchettin 041 5534981- : [demanio.turistico@chioggia.org](mailto:demanio.turistico@chioggia.org)  
Istruttore tecnico: Geom. Marco Bianchi 041 5534968- : : [demanio.turistico@chioggia.org](mailto:demanio.turistico@chioggia.org)

Prot. n. 55230

Chioggia 30/09/2024

### **AVVIO del procedimento ai sensi dell'art. 7 e 8 della Legge 241/90.**

**Oggetto:** Legge Regionale n. 33 del 04.11.2002.art 54 –48 – Istanza prot 49935 del 03.09.2024 di nuova concessione demaniale marittima turistica per la durata di 14 anni, **in osservazione alla richiesta in pubblicazione prot 38976 del 03.09.2024** ai fini della Legge Regionale 4 novembre 2002, n° 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo”, situata nel Comune di Chioggia – località Sottomarina – per l’occupazione di un’area situate nel Comune di Chioggia – località Sottomarina – rilasciate per l’occupazione di un’area demaniale da adibire a noleggio mosconi, canoe e windsurf, individuata catastalmente al fg 37 mappale 2790/P, della superficie complessiva di mq. 216,00 e ampliamento di mq 232,822, individuata con il PP Arenile con l’ambito 31, ai sensi dell’art. 48 II comma L.R. 33/02 e 54 con le procedure di cui allegato S/3 lettera e)bis

**Ditta:** Soc P.E.M. S.a.s. di Bonaldo Stella & C, con sede legale in via Marco Polo 218 p.i. 02189750272

### **IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO CHE**

- la Legge Regionale n. 33 in data 04/11/2002 – “Testo Unico delle Leggi Regionali in materia di Turismo” – ha delegato le funzioni amministrative per il rilascio, il rinnovo e ogni modificazione inerente le aree demaniali marittime aventi finalità turistiche ricreative ai Comuni territorialmente competenti.
- l’art. 54-48 e le procedure di cui all’allegato S/3 lettera e)bis della citata legge prescrivono l’obbligo di dover dare corso ad una procedura di evidenza pubblica onde soddisfare i principi di trasparenza e concorrenzialità tramite affissione all’albo Comunale per le istanze di variazione alle concessioni demaniali marittime turistiche in corso di validità, comportanti una durata superiore a sei anni;



# *Città di Chioggia*

*Città d'arte*

## **VISTO:**

l'istanza prot 49935 del 03.09.2024 di nuova concessione demaniale marittima turistica per la durata di 14 anni, **in osservazione alla richiesta in pubblicazione prot 38976 del 03.09.2024** presentata dalla Soc P.E.M. S.a.s. di Bonaldo Stella & C, con sede legale in via Marco Polo 218 p.i. 02189750272, per l'occupazione di un'area situate nel Comune di Chioggia – località Sottomarina – da adibire a noleggio mosconi, canoe e windsurf, individuata catastalmente al fg 37 mappale 2790/P, della superficie complessiva di mq. 216,00 e ampliamento di mq 232,822, individuata con il PP Arenile con l'ambito 31, ai sensi dell'art. 48 II comma L.R. 33/02 e 54 con le procedure di cui allegato S/3 lettera e)bis;

La legge Regionale Veneto n. 33 del 04/11/2002 e s.m.i.;

L'art. 9 del Regolamento della disciplina delle attività balneari, approvato con delibera di C.C. n. 77 del 16/05/2012;

Il Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento del Codice della Navigazione;

## **RENDE NOTO**

Che e' stata presentata, presso il Settore Promozione del Territorio – Calle S. Cristoforo -Servizio demanio marittimo turistico – Piano primo – l'istanza prot 49935 del 03.09.2024 di nuova concessione demaniale marittima turistica per la durata di 14 anni, **in osservazione alla richiesta in pubblicazione prot 38976 del 03.09.2024** dalla Soc P.E.M. S.a.s. di Bonaldo Stella & C, con sede legale in via Marco Polo 218 p.i. 02189750272 per l'occupazione di un'area situate nel Comune di Chioggia – località Sottomarina – da adibire a noleggio mosconi, canoe e windsurf, individuata catastalmente al fg 37 mappale 2790/P, della superficie complessiva di mq. 216,00 e ampliamento di mq 232,822, individuata con il PP Arenile con l'ambito 31, ai sensi dell'art. 48 II comma L.R. 33/02 e 54 con le procedure di cui allegato S/3 lettera e)bis.

L'istanza unitamente alla documentazione di pertinenza sono depositati presso l'ufficio demanio turistico marittimo del Comune di Chioggia e sono consultabili per n 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio comunale, senza possibilità di riproduzione né di estrazione copia (cartacea e/o digitale), previa richiesta scritta da inviare tramite pec all'indirizzo [chioggia@pec.chioggia.org](mailto:chioggia@pec.chioggia.org).

Si invitano tutti gli interessati a presentare, entro la data di scadenza dalla data di pubblicazione del presente avviso, le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela dei propri diritti e/o interessi legittimi.

Il procedimento sarà concluso entro il termine di 120 giorni complessivi, dall'avviso all'albo pretorio comunale inclusi i termini di pubblicazione e rilascio parerei ex L.R. n 33/2002;

l'Unità organizzativa competente è l'Ufficio Demanio Marittimo Turistico del Comune di Chioggia;

il responsabile del procedimento è l' Ing. Lucio Napetti;



# *Città di Chioggia* Città d'arte

il domicilio digitale dell'amministrazione è [chioggia@pec.chioggia.org](mailto:chioggia@pec.chioggia.org).

Le modalità per le quali è possibile prendere visione degli atti ed esercitare in via telematica i diritti previsti dalla Legge sono le seguenti:

- tramite richiesta scritta con nota da presentarsi all'ufficio protocollo dell'Ente, da lunedì al venerdì su appuntamento (tel. 0415534811);
- tramite email all'indirizzo [protocollo@chioggia.org](mailto:protocollo@chioggia.org); tramite pec all'indirizzo [chioggia@pec.chioggia.org](mailto:chioggia@pec.chioggia.org).

**La presente non riapre i termini per la presentazione di ulteriori istanze di concessione riferite alla richiesta pubblicata prot 38976 del 03.09.2024**

IL DIRIGENTE  
-Ing. Lucio Napetti